

# HAUSORDNUNG

## Ferienhaus Panorama

### Liebe Gäste!

Herzlich willkommen in unserem Ferienhaus Panorama.

Damit alle Gäste ein angenehmes Haus vorfinden, bitten wir Sie die folgende Hausordnung einzuhalten. Mit der Buchung bzw. dem Einzug in unser Ferienhaus gehen wir davon aus, dass Sie die Hausordnung akzeptieren.

### Allgemein:

Sollten Sie etwas an der Einrichtung oder dem Inventar vermissen, oder Sie brauchen Hilfe, informieren Sie uns umgehend. Gern stehen wir Ihnen auch bei Fragen und Informationen zu Ausflugstipps u. ä. zur Verfügung.

### An- und Abreise:

An- u. Abreisetag gelten als ein Kalendertag. Das Haus ist am Anreisetag ab 15:00 bezugsfrei (frühere Zeiten auf Anfrage). Bitte teilen Sie uns Ihre voraussichtliche Ankunftszeit unbedingt einige Tage vor der Anreise mit.

Das Haus ist am Abreisetag bis 10:00 Uhr besenrein frei zu machen (spätere Zeit auf Anfrage).

Die Schlüsselübergabe erfolgt nach individueller Absprache.

### Bezahlung:

Erfolgt in bar am Abreisetag. Nach Wunsch besteht auch die Möglichkeit einer Überweisung. Im Preis inbegriffen ist die Bereitstellung von Bettwäsche, Hand-, Bade- u. Geschirrtüchern (einmal pro Woche).

### Nichtraucherwohnung:

Das Rauchen ist im gesamten Haus nicht erlaubt.

### Reinigung:

- Den Kühlschrank bitte vor der Abreise leeren und abschalten.
- Bitte beachten Sie, dass das Geschirr nur in sauberem Zustand wieder in die Schränke eingeräumt wird, gleiches gilt auch für Besteck, Töpfe und Geräte (Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher...)
- In Spülbecken, Waschbecken, Dusche, WC keine Abfälle, Essenreste, Hygieneartikel, Fette od. sonstige gefährliche Flüssigkeiten werfen bzw. schütten, da es sonst zu unangenehmen Verstopfungen kommen kann.
- Das Haus bitte nicht mit Bergschuhen, Schischuhen und Gummistiefel betreten, diese können im Vorraum bei der Haustüre ausgezogen und dort abgestellt werden. Mit sauberen und trockenen Straßenschuhen können sie gerne ins Ferienhaus gehen.

### Schlüssel:

Sie erhalten Schlüssel für die Haustüre. Bitte geben Sie Ihre Schlüssel nicht an Außenstehende. Bei Verlust der Schlüssel haftet der Mieter bis zur Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

**Haustiere:**

Sind im Ferienhaus nicht erlaubt.

**Haftung:**

Eltern haften für ihre Kinder.

Für mitgebrachte Wertgegenstände und Unfälle übernehmen wir keine Haftung.

**Sorgfaltspflicht:**

Der Mieter hat das Mietobjekt pfleglich zu behandeln und dafür Sorge zu tragen, dass auch seine Mitreisenden die Mietbedingungen einhalten.

Niemand beschädigt absichtlich Sachen, es kann jedoch jedem einmal passieren, dass etwas kaputt geht. Wir würden uns freuen, wenn Sie den entstandenen Schaden mitteilen und wir diesen nicht erst nach Ihrer Abreise bei der Endreinigung feststellen. Der Mieter haftet für Beschädigungen in der Höhe der Wiederanschaffungskosten.

**Beim Verlassen des Hauses:**

Die Fenster **unbedingt immer schließen**, um Schäden, die durch Unwetter entstehen können, zu vermeiden. Um Energie in den beheizten Monaten zu sparen bitte nur stoßweise lüften.

Bitte denken Sie auch daran, dass alle Elektrogeräte ausgeschaltet sind.

**Parken:**

Für zwei Autos stehen Ihnen auf dem Grundstück Stellplätze zur Verfügung.

**Müll:**

Wir bitten Sie, den Müll getrennt zu entsorgen. Hierfür bitte den Aushang „Mülltrennung“ beachten.

**Außenbereich und Balkon:**

Für unsere Gäste stehen unser Garten und der Balkon im 1. Stock zur Nutzung zur Verfügung. Das Grillen auf dem Balkon ist verboten, hierfür steht der Garten zur Verfügung. Die Außenbereiche bitte sauber halten.

**Brötchenservice:**

Im Haus befindet sich eine Liste in der Sie Ihre Bestellung eintragen können. Diese sollten Sie bitte von Montag bis Freitag bis spätestens 17:00 Uhr an uns übergeben, da sonst keine Bestellung mehr möglich ist. An Sonn- und Feiertagen ist keine Zustellung. Jedoch können Sie am Samstag bis 17:00 Uhr die Bestellung für Montag abgeben.

**Hausrecht:**

Unter bestimmten Umständen (kommt sehr selten vor) kann es notwendig sein, dass der Vermieter das Ferienhaus betreten muss.

**Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt, viel Spaß, Entspannung und gute Erholung!**

**Ihre Familie Schönherr und Klimbacher**